## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

# РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛЬТИРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.11.2023 с. Бельтирское № 68

**Об утверждении Порядка проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования Бельтирский сельсовет Аскизского района Республики Хакасия, направляемых на капитальные вложения**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь [Уставом](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=474D9B58-BE2B-44E3-84ED-4F6C350DC7B7) муниципального образования Бельтирский сельсовет от 08.01.2006г. №5, Администрация Бельтирского сельсовета постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования Бельтирский сельсовет Аскизского района Республики Хакасия, направляемых на капитальные вложения, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Бельтирского сельсовета.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Бельтирского сельсовета В.П. Капустин

Утвержден

Постановлением Администрации

Бельтирского сельсовета

от 20.11.2023 № 68

**Порядок проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования Бельтирский сельсовет Аскизского района Республики Хакасия, направляемых на капитальные вложения**

**I. Общие положения**

1. Настоящие Правила определяют порядок проведения проверки инвестиционных проектов, предусматривающих в рамках адресной инвестиционной программы строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества, финансовое обеспечение которых полностью или частично осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования Бельтирский сельсовет Аскизского района Республики Хакасия (далее – местный бюджет), на предмет эффективности использования направляемых на капитальные вложения средств местного бюджета (далее соответственно - оценка эффективности, инвестиционные проекты).

2. Проверка инвестиционных проектов осуществляется:

а) в отношении инвестиционных проектов, по которым проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий не является обязательной;

б) в отношении инвестиционных проектов, по которым проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий является обязательной, после проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

3. Проверка инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения проводится в соответствии с настоящим Порядком на безвозмездной основе Администрацией Бельтирского сельсовета Аскизского района Республики Хакасия (далее- Администрация Бельтирского сельсовета).

4. Инициатором инвестиционного проекта могут выступать органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица и физические лица.

5. Уполномоченная организация не вправе осуществлять проверку инвестиционного проекта, если она участвовала в разработке проектной документации, предусмотренных соответственно пунктами 42 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

6. Администрация Бельтирского сельсовета ведет в установленном им порядке реестр инвестиционных проектов, получивших заключение об эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

**II. Представление документов**

**для проверки инвестиционных проектов**

7. Для проведения проверки инвестиционного проекта инициатор инвестиционного проекта обращается в срок до 1 февраля текущего года в уполномоченную организацию с заявлением о проведении проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета направляемых на капитальные вложения, в котором указываются:

идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания (фамилия, имя, отчество, реквизиты документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес места жительства индивидуального предпринимателя, полное наименование и место нахождения юридического лица);

идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация в отношении которого представлена для проверки достоверности сметной стоимости (наименование объекта предполагаемого строительства, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства, основные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и т. п.));

идентификационные сведения об инициаторе инвестиционного проекта (фамилия, имя, отчество, реквизиты документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес места жительства - физического лица; для юридических лиц - полное наименование юридического лица, место нахождения);

К заявлению в обязательном порядке прилагаются следующие документы:

а) проектная документация на объект капитального строительства;

б) копия задания на проектирование;

в) положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий - если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным;

г) документы, которые подтверждают полномочия заявителя действовать от имени инициатора инвестиционного проекта.

8. Уполномоченная организация вправе направить заявителю мотивированный письменный запрос о необходимости представления дополнительных расчетных обоснований предусмотренных затрат для расчета, либо конструктивных, технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией, а также материалов инженерных изысканий, подтверждающих необходимость выполнения работ, расходы которые включены в документацию. Не допускается требовать от заявителей представление иных сведений и документов.

9. В случае если после составления проектной документации стоимостные показатели, с учетом которых были осуществлены расчеты стоимости строительства, изменились, представление документации для проведения проверки инвестиционных проектов осуществляется после корректировки этой документации с учетом цен, сложившихся на дату ее представления для проведения проверки.

10. Для проведения проверки инвестиционных проектов документация представляется на бумажном носителе и в электронном виде.

**III. Проверка документов, представленных**

**для проведения проверки инвестиционных проектов**

11. Уполномоченная организация проводит проверку комплектности представленных заявителем документов.

12. Представленные для проведения проверки инвестиционных проектов документы подлежат возврату заявителю без рассмотрения по существу по следующим основаниям:

а) несоответствие проектной документации составу и требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным законодательством Российской Федерации;

б) представление не всех документов, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка.

13. При возвращении документов без рассмотрения заявление о проведении проверки инвестиционных проектов не возвращается, а в сопроводительном письме указываются основания возвращения документов, предусмотренные пунктом 10 настоящего Порядка.

**IV. Проведение проверки инвестиционных проектов**

14. Проведение оценки эффективности начинается после представления заявителем сведений и завершается направлением заявителю заключения об эффективности инвестиционного проекта.

15. Предметом проверки инвестиционных проектов является изучение и оценка расчетов, содержащихся в документации, в целях установления их соответствия нормативам, включенным в перечень сборников территориальных цен и единичных расценок, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией.

16. Срок проведения оценки эффективности, подготовки и направления заключения не должен превышать 10 рабочих дней.

17. В случае если недостатки в представленных сведениях можно устранить без отказа в их принятии, Администрация Бельтирского сельсовета в срок не более 5 рабочих дней со дня получения сведений направляет заявителю рекомендации по устранению выявленных недостатков и устанавливает ему срок, не превышающий 5 рабочих дней, для устранения таких недостатков.

18. Уполномоченная организация оформляет заключение о недостоверности определения стоимости объекта капитального строительства, если:

а) выявленные недостатки невозможно устранить в процессе проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования Бельтирский сельсовет Аскизского района Республики Хакасия или заявитель в установленный срок их не устранил;

б) расчеты, содержащиеся в документации инвестиционных проектов, произведены не в соответствии с нормативами, включенными в перечень сборников территориальный цен и единичных расценок;

в) в документации инвестиционных проектов выявлены ошибки, связанные с неправильностью и (или) необоснованностью использованных в расчетах физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, принятых в проектной документации.

**V. Результаты проверки инвестиционных проектов**

18. Результаты проверки инвестиционного проекта оформляются в виде заключения об эффективности инвестиционного проекта, финансирование которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета муниципального образования Бельтирский сельсовет Аскизского района Республики Хакасия, направляемых на капитальные вложения (далее - заключение).

19. Заключение должно содержать обоснование выводов об эффективности инвестиционного проекта со ссылками на конкретные положения нормативов и с перечислением несоответствий, связанных с неправильностью и (или) необоснованностью принятых в расчетах физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией.

20. В случае отрицательного заключения заявитель вправе после устранения всех указанных в заключение замечаний повторно направить заявление о проведении проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования местного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

21. Отрицательное заключение может быть оспорено заявителем в судебном порядке.

22. Форма заключения и порядок его оформления содержатся в приложении к настоящему Порядку (приложение №1).

**VI. Выдача заявителю заключения**

23. Уполномоченная организация выдает заключение заявителю лично или путем направления заказного письма. Заключение выдается в 2 экземплярах. Все документы, которые прилагались к заявлению подлежат возврату заявителю вместе заключением.

24. В случае если после получения положительного заключения, но до начала реализации инвестиционного проекта в проектную документацию были внесены изменения, в результате которых стоимость объекта капитального строительства увеличилась, но не превысила предполагаемую (предельную) стоимость объекта капитального строительства, проверка инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальное вложение, производится повторно в порядке, установленном настоящим Порядком.

24. Уполномоченная организация ведет реестр выданных заключений.

25. Финансирование инвестиционных проектов из средств бюджета муниципального образования Бельтирский сельсовет Аскизского района Республики Хакасия может осуществляться только при условии положительного заключения инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета на капитальные вложения, выданного уполномоченной организацией, в пределах средств, предусмотренных в перечне объектов по капитальным вложениям, утвержденном решением Совета депутатов Бельтирского сельсовета о бюджете бюджета муниципального образования Бельтирский сельсовет Аскизского района Республики Хакасия на очередной финансовый год и плановый период.

Приложение №1

к Порядку проведения проверки

инвестиционных проектов на предмет

эффективности использования средств

бюджета муниципального образования

Бельтирский сельсовет Аскизского района

Республики Хакасия

Заключение о результатах проверки инвестиционного проекта

на предмет эффективности использования средств местного бюджета,

направляемых на капитальные вложения

1. Сведения об инвестиционном проекте, представленном для проведения проверки на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, согласно паспорту инвестиционного проекта:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты комплекта документов, представленных заявителем:

регистрационный номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фамилия, имя, отчество и должность подписавшегося лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Срок реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Значения количественных показателей (показателя) реализации инвестиционного проекта с указанием единиц измерения показателей (показателя)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

      Сметная стоимость инвестиционного проекта всего в ценах соответствующих лет (в       тыс. рублей с одним знаком после запятой)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Оценка эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, по инвестиционному проекту:

      на основе качественных критериев, % \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      на основе количественных критериев, % \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

     в том числе по отдельным критериям, % \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      значение интегральной оценки эффективности, % \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Заключение о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Глава Бельтирского сельсовета (подпись)

«\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_

                                                                                                                                                    МП